

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15 in 11/18 – ZSPDSLS-1) in 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradni list RS, št. 62/16 in 16/18) je Občinski svet Občine Kidričevo na svoji ... redni seji, dne ... , na predlog župana sprejel naslednje

Spremembe in dopolnitve
Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2018

1. člen

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2018, št. 478-24/2017 z dne 24.10.2017 (v nadaljevanju načrt), se spremeni in dopolni, kot sledi:

- na strani pridobivanja:

I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

zap. št.	vrsta nepremičnine	samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost	predvidena sredstva
1a.	719/2, k.o. (394) Gerečja vas	Občina Kidričevo	11 m ²	66,00 EUR
2a.	720/1, k.o. (394) Gerečja vas	Občina Kidričevo	79 m ²	474,00 EUR
3a.	721/1, k.o. (394) Gerečja vas	Občina Kidričevo	393 m ²	2.358,00 EUR
4a.	1015/36, k.o. (425) Lovrenc na Dr. polju	Občina Kidričevo	235 m ²	1.410,00 EUR
5a.	1011/121, k.o. (425) Lovrenc na Dr. polju	Občina Kidričevo	3161 m ²	61.702,72 EUR z DDV
SKUPAJ				66.010,72 EUR

- na strani razpolaganja:

II. NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

- Načrt razpolaganja z zemljišči
 - besedilo pod zaporedno številko 1b. se črta
 - v vrstici z besedilom »SKUPAJ« se spremeni znesek tako, da se glasi:

SKUPAJ	169.181,00 EUR
--------	----------------

3. člen

Te spremembe in dopolnitve načrt začnejo veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Kidričevo.

Številka: 478-24/2018

Datum:

Anton LESKOVAR,
župan Občine Kidričevo

OBRAZLOŽITEV:

Stvarno premoženje občine obsegajo premičnine in nepremičnine. Ravnanje s stvarnim premoženjem občine urejata Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15 in 11/18 – ZSPDSLS-1; v nadaljevanju zakon) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 31/18; v nadaljevanju uredba).

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena zakona občinski svet na predlog župana sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je sestavljen iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je namreč mogoč v skladu s prvim odstavkom 6. člena uredbe le na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Prav tako se v skladu z drugim odstavkom istega člena uredbe postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo;
- samoupravni lokalni skupnosti v kateri upravljavalec načrtuje nakup;
- okvirni velikosti izraženi v m² in
- planiranih sredstvih v proračunu izraženih v tisočih za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Načrt razpolaganja z zemljišči zajema podatke o:

- samoupravni lokalni skupnosti v kateri nepremičnina leži;
- katastrski občini in šifri katastrske občine;
- parcelni številki zemljišča;
- kvadraturi zemljišča izraženi v m² in
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo je določila Geodetska uprava RS oziroma orientacijski vrednosti določeni v skladu s tretjim odstavkom 19. člena uredbe, v primeru da posplošena tržna vrednost ni določena, vse izraženo v tisočih.

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo zajema podatke o:

- samoupravni lokalni skupnosti v kateri leži zemljišče s stavbo;
- katastrski občini in šifri katastrske občine, v kateri leži zemljišče s stavbo;
- parcelni številki;
- velikosti parcele;
- identifikacijski oznaki, ki zajema šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe;
- velikost dela stavbe, izraženi v m², ter
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo je določila Geodetska uprava RS, ali orientacijski vrednosti, določeni v skladu s tretjim odstavkom 19. člena uredbe, če posplošena tržna vrednost ni določena, vse izraženo v tisočih.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Kidričevo v obravnavo in sprejem načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2016.

Anton LESKOVAR,
župan Občine Kidričevo